

BELEGUNGSBEISPIEL 2

3. Obergeschoss

Arbeitsgelegenheiten Gesamt	
Reguläre Arbeitsplätze	
96	Standard-Arbeitsplätze / Pods
12	Einzelbüros & Meeting 2 - 6 Pers.
18	Multifunktionale Büros & Meeting 2 Pers.
05	Lounge-Arbeitsplatz
Weitere Arbeitsgelegenheiten	
05	Touch-down / Hot desk
16	Visitor-Worklounge-Sitzplätze
13	Phone-Booth geschlossen 1P
03	Focus-Booth/Videokonferenz-Booth 1P
05	Videokonferenzraum 3-5 Pers.
Kollaboration	
13	Informelle Meetingbereiche 2-5 Pers.
03	Break-out ca. 6 - 20 Pers.
01	Cafeteria ca. 30 Pers.
06	Meetingraum 6-8 Pers.
01	Meetingraum 10-12 Pers.
08	Lounge-Sesselgruppe 2 Plätze
Sonderflächen	
01	Rezeption
02	Drucker Nische
02	Server room
200	Lockers / Garderobe

Im Beispiel aufgezeigter Flächenverbrauch

Mieteinheit Nord: 1734 m²
71 Arbeitsplätze
ca. 24.4 m² / Arbeitsplatz

Mieteinheit Süd: 1211 m²
62 Arbeitsplätze
ca. 19.5 m² / Arbeitsplatz

Mieteinheit Gesamt: 2945 m²
133 Arbeitsplätze
ca. 22.1 m² / Arbeitsplatz

Je nach Sharing-Ratio kann der Headcount zwischen ca.130 und 270 Personen liegen.



Vermarktung

CBRE

CBRE Switzerland AG
Bärengasse 29, 8001 Zürich
+41 44 226 30 00
info.zurich@cbre.com

